

2018/081

öffentlich



Dezernat C
Stadtwerke Leonberg - technisch

Bauverwaltungs- und
Bauordnungsamt

Bezugsvorlagen:

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanz- und Verwaltungsausschuss (Vorberatung)	14.06.2018	Ö
Gemeinderat (Entscheidung)	19.06.2018	Ö

Jahrestiefbauarbeiten 07/2018 - 06/2020 der Stadtwerke Leonberg - Vergabe der Bauleistungen

Beschlussvorschlag

Die Ausführung der Jahrestiefbauarbeiten für das Stadtgebiet einschließlich aller Teilorte für den Zeitraum vom 01.07.2018 bis 30.06.2020 wird wie folgt vergeben:

1. Die Tiefbauarbeiten werden an die Firma Braun Tief- und Straßenbau GmbH, Bismarckstraße 48, 71229 Leonberg, zu den Preisen ihres Angebotes vom 19.04.2018 mit einer Auftragssumme von **719.698,- EURO/netto** vergeben.
 - Anfallende kleinere Auswechslungen, von Wasserleitungen bis zu einem Kostenumfang von 60.000,- Euro/netto, können im Rahmen der Auftragssumme verwaltungsintern vergeben werden.

Zusammenfassung des Sachverhalts

Die zur Vergabe anstehenden Leistungen umfassen die Arbeiten für die erforderlichen Tiefbaumaßnahmen der Stadtwerke Leonberg, die im Zuge für die Auswechslung, Erneuerung und Herstellung der Versorgungs- und Hausanschlussleitungen notwendig sind.

Der Umfang der Einzelaufträge wird 60.000,- Euro/netto nicht überschreiten. Maßnahmen über 60.000,- Euro/netto werden einem separaten Ausschreibungsverfahren zugeführt.

Ziele der Maßnahme

Mit der Vergabe der Bauleistungen an einen **Jahresunternehmer**, sind die Stadtwerke Leonberg jederzeit rasch in der Lage, auf geeignete Fachkräfte und entsprechende Geräte zugreifen zu können. Dies dient der Vermeidung von Schäden durch Rohrbrüche und gleichzeitig der Sicherstellung der Trinkwasserversorgung.

Sachverhalt/Sachstand

Die Stadtwerke Leonberg haben über das Jahr gesehen im Mittel ca. 100 Rohrbrüche zu verzeichnen, wobei die Anzahl in den Wintermonaten etwas höher ist.

Die Wasserverlustrate liegt aktuell bei ca. 6,2 %, und liegt somit deutlich unter dem Durchschnitt in Deutschland. Diese Verlustrate ist positiv zu bewerten, da Leonberg einschließlich den Ortsteilen Höfingen, Gebersheim und Warmbronn über ein weitverzweigtes Rohrnetz von über 390 km Länge verfügt, und zudem in Teilen von Leonberg, ein äußerst aggressiver gipshaltiger Boden vorzufinden ist, der zu verstärkter Korrosion führt.

Mit einem Team von Mitarbeitern übernehmen die Stadtwerke Leonberg die Rohrmontagearbeiten in Eigenregie. Die erforderlichen Tiefbauarbeiten für den Zeitraum vom 01.07.2018 bis 30.06.2020 sollen nun neu vergeben werden.

Das beauftragte Unternehmen muss ständig eine einsatzbereite Arbeitskolonne bereitstellen. Dies gilt auch für Sonn- und Feiertage.

Die im Laufe eines Jahres anfallenden Einzelaufträge werden erfahrungsgemäß die Auftrags- bzw. Abrechnungssumme von 60.000,- EUR nicht überschreiten. Wasserleitungsauswechslungen über 60.000,- EUR werden gesondert ausgeschrieben.

Die Bauleistungen umfassen die anfallenden Straßen- und Tiefbaumaßnahmen in Leonberg einschließlich der Ortsteile Höfingen, Warmbronn und Gebersheim.

Es handelt sich hierbei meist um kleinere Maßnahmen, die sich aufgrund nachfolgend beschriebener Fälle ergeben:

- Beseitigung bzw. Auswechslung von schadhafte n Trinkwasserleitungen (z.B. Rohrbrüche)
- Auswechslung von Versorgungs- und Hausanschlussleitungen
- Herstellung von Neuanschlüssen
- Herstellung von Ringschlüssen
- Erneuerung und Herstellung von Hydrantenschächten

Der Jahresbau für die Tiefbauarbeiten der Stadtwerke Leonberg ist nach der derzeitigen gültigen Fassung „Leistungsbuch für den Tiefbau, Garten- und Landschaftsbau; Verfahren Stuttgart; für 2 Jahre ausgeschrieben worden.

Vergabevorschlag:

Im Rahmen einer Öffentlichen Ausschreibung wurden die Jahrestiefbauarbeiten für die Stadtwerke Leonberg ausgeschrieben. Die Ausschreibungsunterlagen wurden von insgesamt 3 Firmen (Bewerbern) angefordert bzw. abgeholt.

Bis zum Angebotseröffnungstermin (Submission) am 19.04.2018, 10:00 Uhr lagen 2 Angebote (Bieter) vor.

Durch die Stadtwerke Leonberg, sowie das Bauverwaltungs- und Bauordnungsamt wurde daraufhin die Prüfung und Wertung der Angebote (VOB/A) vorgenommen.

- **Wertungsstufe I (Formale Prüfung – Ausschlüsse von der Wertung):**

Es musste keines der 2 Hauptangebote nach § 16 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung ausgeschlossen werden.

- **Wertungsstufe II (Eignung der Bieter):**

Es wurde kein Angebot nach § 16 VOB/A im Rahmen der Eignungsprüfung (Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit) von der weiteren Angebotswertung ausgeschlossen.

- **Wertungsstufe III (Prüfung der Angebotspreise und fachtechnische Prüfung):**

Nach § 16c VOB/A musste kein Angebot aufgrund rechnerischer, technischer bzw. wirtschaftlicher Prüfung von der weiteren Wertung ausgeschlossen werden.

- **Wertungsstufe IV (Auswahl des annehmbarsten Angebots):**

In der engeren Wahl verbleiben somit alle 2 Hauptangebote.

Nach den Wertungsstufen I bis IV ergibt sich die im mündlichen Sachvortrag näher erläuterte Biiterrangfolge. Eventuelle Rechenfehler, Abgebote, Sondervorschläge, Nebenangebote und Nachlässe wurden hierbei im jeweiligen Angebotsendpreis berücksichtigt.

Nach § 16 VOB/A stellt das Angebot der Firma Braun Tief- und Straßenbau GmbH, Bismarckstraße 48, 71229 Leonberg unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten das Wirtschaftlichste und Annehmbarste dar.

Es wird vorgeschlagen, auf das im Sinne der VOB/A wirtschaftlichste Angebot der Firma Braun Tief- und Straßenbau GmbH, Bismarckstraße 48, 71229 Leonberg mit einer Angebotssumme von 719.698,- €/netto den Zuschlag zu erteilen.

Weiteres Vorgehen

Umsetzung der Maßnahme

Alternativen zum Beschlussvorschlag

Keine

Finanzierungsübersicht

Kontierung	Jahr	verfügbares Budget	Finanzbedarf	Bemerkung
Jahrestiefbauarbeiten				
07/2018 – 12/2018	2018	179.924,50	179.924,50	WPL Fremdleistungen
01/2019 – 12/2019	2019	359.849,00	359.849,00	“
01/2020 – 06/2020	2020	179.924,50	179.924,50	“

Klaus Brenner
Bürgermeister

Dr. Ulrich Vonderheid
Erster Bürgermeister

Martin G. Kaufmann
Oberbürgermeister

Anlage/n

1	Bierrangfolge vertraulich
---	---------------------------