

2021/085-01

öffentlich



Dezernat I
Ortschaftsverwaltung Warmbronn

Planungsamt

Bezugsvorlagen:

Beratungsfolge	Ö / N
Planungsausschuss (Vorberatung)	Ö
Finanz- und Verwaltungsausschuss (Vorberatung)	Ö
Gemeinderat (Entscheidung)	Ö

Kommunale Wohnraumstrategie Leonberg 2030 - Schaffung von bezahlbarem Wohnraum - Vermarktung städtischer Baugrundstücke

Beschlussvorschlag

1. Von den in der Sitzungsvorlage erläuterten Förderprogrammen zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum und den Möglichkeiten zur Vergabe von städtischen Baugrundstücken wird Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die mit den Investoren zur Entwicklung der Gebiete „TSG-Areal Jahnstraße“ in Leonberg und „Keim-Areal“ in Warmbronn abgeschlossenen städtebaulichen Verträge nach Maßgabe der aktuellen Regelungen des Förderprogramms Wohnungsbau Baden-Württemberg 2020/2021 hinsichtlich der Belegungsrechte anzupassen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt zu untersuchen, ob das Grundstück Schulstraße 27 grundsätzlich dazu geeignet ist, besonders geförderten Mietwohnraum zu schaffen.

Finanzielle Auswirkungen:

Sachverhalt

Im Zuge der Behandlung der Vorlage 2021/085 wird die mögliche Nutzung des Grundstücks Schulstraße 27 erörtert. Die Mitglieder des Ortschaftsrates sprechen sich für eine nähere Betrachtung des Grundstücks für eine besondere Mietwohnraumförderung aus. Insbesondere aufgrund der noch immer nicht geklärten zukünftigen Nutzung des Grundstückes wird hier dringender Handlungsbedarf gesehen.

Anlage/n

Keine