

Kurzprotokoll

Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Dienstag, 26.05.2020

Sitzungsbeginn: 19:06 Uhr

Sitzungsende: 22:35 Uhr

Ort, Raum: Saal der Stadthalle Leonberg, Römerstraße 110, 71229 Leonberg

Anwesend:

29 Stadträte, normal 32

Abwesend:

Katharina Staiger

entschuldigt

Dr. Simon Fabian Strecker

entschuldigt

Wolfgang Schönleber

entschuldigt

Vorsitz: Oberbürgermeister Martin Georg Cohn

Ö 1 Bekanntgaben

Ö 2 Beantwortung von Anfragen

Ö 2.1 Amtsblatt

Ö 2.2 Aktueller Sachstand zur Toilette S-Bahnhof Leonberg

Ö 2.3 Aktueller Sachstand barrierefreie Bushaltestellen und interkommunaler Vergleich

Ö 2.4 Existenz Pandemieplan sowie Notfallplan für Naturkatastrophen

Ö 3 Jugendmusikschule Leonberg Änderung von Satzung und Gebührensatzung der Jugendmusikschule zum Zwecke der Einführung eines „virtuellen“ Unterrichts rückwirkend ab dem 01.05.2020

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** einstimmig ohne **Enthaltungen**:

Der Einführung virtuellen Unterrichts und dem damit verbundenen Verwaltungshandeln wird zugestimmt, die vorliegenden Änderungen in Satzung und Gebührensatzung beschlossen. Sie treten am 01.06.2020 in Kraft.

Ferien- und Feiertage bleiben bei der Berechnung des Zeitraumes unberücksichtigt und sind von einer Ermäßigung ausgeschlossen.

Ö 4 Jugendsozialarbeit an den Grundschulen und an der Pestalozzischule

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** einstimmig ohne **Enthaltungen**:

1. Dem vorliegenden Konzept und der damit verbundenen Aufstockung der Jugendsozialarbeit an Grundschulen von 1,5 VZÄ auf insgesamt 3,5 VZÄ wird zugestimmt. Bei Umsetzung des Konzepts ab September 2020 belaufen sich die Kosten nach Abzug der Förderung durch den KVJS in diesem Haushaltsjahr auf zusätzlich 44.783 Euro. Die erforderlichen Mittel sind im Haushaltsjahr 2020 mit Sperrvermerk bereit gestellt. Der Sperrvermerk wird aufgehoben.
 2. Die schulübergreifende 100 %-Stelle Schulsozialarbeit an den Grundschulen Spitalschule, Gebersheim, Warmbronn und Sophie-Scholl-Schule wird dem städtischen Stadtjugendreferat ab 01.09.2020 zugeordnet. Die Stelle wird im städtischen Stellenplan 2020 geschaffen.
-

Ö 5 Finanzbericht zum 31.03.2020

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** einstimmig ohne **Enthaltungen**:

1. Von der Entwicklung des Haushaltsjahres 2020 zum Stichtag 31.03.2020 und der Hochrechnung zum 31.12.2020 mit einem prognostizierten Fehlbetrag im ordentlichen Ergebnis in Höhe von -5,6 Mio. EUR wird Kenntnis genommen.
2. Von der prognostizierten Entwicklung der Verschuldung zum 31.12.2020 auf 91,8 Mio. EUR wird Kenntnis genommen.
3. Von der prognostizierten Reduzierung der Liquiden Mittel zum 31.12.2020 auf 12,7 Mio. EUR wird Kenntnis genommen.
4. Von der Abplanung der in Anlage 6 von den Fachämtern gemeldeten Investitionen wird Kenntnis genommen.

5. Vor dem Hintergrund der schwer absehbaren weiteren haushaltswirtschaftlichen Entwicklung auf der Ertrags- und Aufwandsseite infolge der Corona-Krise schlägt die Verwaltung vor, eine Haushaltskommission zu bilden, vorzugsweise identisch mit dem Finanz- und Verwaltungsausschuss.

Ö 6 **Beteiligungsbericht 2018**

Die Mitglieder des Gremiums **n e h m e n** die Vorlage Beteiligungsbericht für das Jahr 2018 **zur Kenntnis**.

Vom Beteiligungsbericht für das Jahr 2018 wird Kenntnis genommen.

Ö 7 **Umsetzung der ÖPNV-Neukonzeption**

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** einstimmig ohne **Enthaltungen**:

1. Aufgrund der betrieblichen und finanziellen Auswirkungen der Corona-Pandemie wird der Zeitpunkt der Umsetzung der ÖPNV-Neukonzeption (2. Stufe) auf den regulären Fahrplanwechsel zum 13.12.2020 verschoben.

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** mehrheitlich mit **22 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen** und **6 Enthaltungen**:

2. Die Verwaltung wird beauftragt, in der nächsten Sitzung des Gemeinderates darzulegen, wie sich die ÖPNV-Neukonzeption auf die Schülerbeförderung auswirkt und ob es technisch möglich ist (Busunternehmen etc.), den Fahrplan für das neue Schuljahr vorzuziehen.

Ö 8 **Eingliederung der Bäderbetriebe in den Eigenbetrieb Stadtwerke Leonberg**

Ö 8.1 **Eingliederung der Bäderbetriebe in den Eigenbetrieb Stadtwerke Leonberg Beschlussvorschlag aus dem Finanz- und Verwaltungshaushalt vom 14.05.2020**

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** mehrheitlich mit **15 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen** und **12 Enthaltungen**:

1. Vom Bericht der Projektgruppe Integration der Bäderbetriebe in den Eigenbetrieb Stadtwerke Leonberg wird Kenntnis genommen.
2. Der Gemeinderat beschließt, die Bäderbetriebe zum 1. Januar 2021 als eigenständige Sparte in den Eigenbetrieb Stadtwerke Leonberg zu integrieren. Das gesamte Anlage-

vermögen und das in den Bäderbetrieben beschäftigte Personal werden auf den Eigenbetrieb Stadtwerke Leonberg übertragen.

3. Das Anlagevermögen der Bäderbetriebe von voraussichtlich 24,7 Mio. Euro wird in Form einer Erhöhung der Rücklage der Stadt Leonberg in die Bilanz der Stadtwerke eingebracht. Zur Sicherung der Liquidität der Stadtwerke wird aus dem städtischen Haushalt beginnend mit dem Haushaltsjahr 2021 ein Zuschuss in Höhe der zahlungswirksamen Aufwendungen der Sparte Bäderbetriebe bei den Stadtwerken Leonberg gewährt. Bezogen auf das Jahr 2020 wären dies ca. 1,7 Mio. Euro (Nettoressourcenbedarf der Bäderbetriebe rund 4 Mio. Euro). Es wird auf Dauer ein Verlustausgleich gewährt, solange die Stadtwerke Leonberg als Eigenbetrieb geführt werden und im Rahmen dessen eine eigenständige Sparte Bäderbetriebe unterhalten wird. Der Verlustausgleich erfolgt als Einlage in die Rücklagen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung und Geschäftsordnung der Stadtwerke sowie die Bädersatzung entsprechend anzupassen und nach den Sommerferien dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorzulegen. Darüber hinaus sind die entsprechenden Dienstanweisungen und Zuständigkeitsordnungen anzupassen.
5. Der Gemeinderat beschließt folgende Verrechnungsmodelle:
 - 5.1 Schulen
Abrechnungsgrundlage ist zukünftig die Miete von Bahnen pro Stunde. Die Abrechnung erfolgt nach gebuchten Bahnen, nicht nach tatsächlicher Nutzung. Die Schulen erhalten künftig eine Rechnung, die Abwicklung erfolgt über das im Haushalt veranschlagte Schulbudget.
 - 5.2 Vereine
Die Vereine erhalten künftig eine Rechnung über die volle Nutzungsgebühr. Auf Antrag der Vereine erfolgt eine Kostenbeteiligung der Stadt über die Vereinsförderung. Die Zahlung an den Verein erfolgt aus dem im Haushalt veranschlagten Budget.
 - 5.3 Volkshochschule
Das Verrechnungsmodell mit der VHS bleibt unverändert.
6. Im Zuge der Parkraumbewirtschaftung der Bäderbetriebe wird für Inhaber von Jahreskarten eine kostenlose Parkberechtigung für die Parkplätze des Hallenbades und des Freibades für die Dauer des Badeaufenthaltes ausgesprochen. Der Parkplatz Leobad beziehungsweise der Überlaufparkplatz an der Berliner Straße wird dergestalt bewirtschaftet, dass eine Parkscheibenregelung mit Parkhöchstdauer von 6 Stunden im Zeitraum Montag bis Freitag von 8.00 Uhr bis 20.00 Uhr und **von 10 Stunden am Wochenende** vorgenommen wird.

Ö 9 Jahrestiefbauarbeiten 07/2020 - 06/2022 der Stadtwerke Leonberg - Vergabe der Bauleistungen

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n einstimmig** ohne **Enthaltungen**:

Die Ausführung der Jahrestiefbauarbeiten für das Stadtgebiet einschließlich aller Teilorte für den Zeitraum vom 01.07.2020 bis 30.06.2022, wird wie folgt vergeben:

1. Die Jahrestiefbauarbeiten werden an die Firma Braun Tief- und Straßenbau GmbH, Bismarckstraße 48, 71229 Leonberg, zu den Preisen ihres Angebotes vom 27.02.2020 mit einer Nettoangebotssumme von **709.996,50 EUR** vergeben.
2. Anfallende kleinere Auswechselungen von Wasserleitungen bis zu einem Kostenumfang von 60.000,- EUR/netto können im Rahmen der Auftragssumme verwaltungsintern vergeben werden.

Ö 10 Elektromobilitätskonzept 2030

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n einstimmig** ohne **Enthaltungen**, die Vorlage zur Beschlussfassung in die nächste Sitzung des Gemeinderates zu verweisen. Eine Vorberatung im zuständigen Ausschuss findet statt.

Ö 11 Einrichtung eines dynamischen Parkleitsystems in Leonberg - Kostenschätzung

Der Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n einstimmig** ohne **Enthaltungen**, die Vorlage zur Beschlussfassung in die nächste Sitzung des Gemeinderates zu verweisen.

Ö 12 Videoüberwachung im öffentlichen Raum, insb. Neuköllner Platz

Die Mitglieder des Gremiums **n e h m e n z u r K e n n t n i s**:

1. Von der Beratungsvorlage wird Kenntnis genommen.
2. Der Gemeinderat beschließt, eine Videoüberwachung im öffentlichen Raum bei der gegenwärtigen Kriminalitätssituation nicht weiter zu verfolgen.

Ö 13 Neuordnung des Kreissparkassenareals (Grabenstraße) - Auslobung der Mehrfachbeauftragung - weiteres Vorgehen

Ö 13.1 Neuordnung des Kreissparkassenareals (Grabenstraße)

- Auslobung der Mehrfachbeauftragung

- weiteres Vorgehen

Beschlussfassung aus dem Planungsausschuss vom 14.05.2020

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** einstimmig mit **1 Enthaltung**:

1. Vom aktuellen Projektstand wird Kenntnis genommen.
2. Die Stadt unterstützt und begleitet die von der Kreissparkasse Böblingen durchzuführende Mehrfachbeauftragung zur Neuordnung der Leonberger Direktion in der Grabenstraße als planerische Grundlage für den aufzustellenden Bebauungsplan entsprechend der in dieser Sitzungsvorlage beschriebenen Form (Eckdaten, Preisgericht, Terminschiene etc.).

Es erfolgt ein Zwischenbericht aus dem Preisgericht an die Fraktionen zum Zwecke der internen Beratung.

3. Die Fraktionen und Gruppierungen im Leonberger Gemeinderat benennen ihre Vertreter als (stellvertretende) Sachpreisrichter in dem zu bildenden Preisgericht.

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** mehrheitlich mit **18 Ja-Stimmen**, **10 Nein-Stimmen** und **1 Enthaltung**:

4. Die maximale Gebäudehöhe umfasst 5 Geschosse zuzüglich technischer Aufbauten.

Ö 14 Bebauungsplan „Östlich Brandenburger Straße“, Planbereich 06.03-9 mit Satzung über die örtlichen Bauvorschriften

- Behandlung der Stellungnahmen aus den Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden

- Satzungsbeschluss

- Berichtigung des Flächennutzungsplans

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** einstimmig mit **1 Enthaltung**:

1. Die Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB wurden geprüft und abgewogen. Den Abwägungsvorschlägen zu den Stellungnahmen aus den Beteiligungen wird zugestimmt (Anlagen 2-4).
2. Der redaktionellen Änderung der Planung gegenüber dem Planungsstand zum Zeitpunkt des Auslegungsbeschlusses wird zugestimmt.
3. Der Bebauungsplan „Östlich Brandenburger Straße“ und die zusammen mit ihm aufgestellten örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 11.05.2020 werden nach § 10 Abs. 1 BauGB i.v.m. § 74 LBO und § 4 GemO jeweils als Satzung beschlossen (Anlagen 5 und 6).

Dem Bebauungsplan und der Satzung über örtliche Bauvorschriften ist eine Begründung mit Stand 11.05.2020 beigefügt (Anlage 7).

4. Der Flächennutzungsplan wird im Wege der Berichtigung angepasst (Anlage 8; Stand vom 11.05.2020).

Ö 15 Bebauungsplan „Mühlpfad-Stiefel, Bereich nördlich der Maybachstraße - 2. Änderung“ mit Satzung über örtliche Bauvorschriften Planbereich 03.03-2/7, in Leonberg-Eltingen
- Ergebnis der frühzeitigen Beteiligungen
- Billigung des Planentwurfs
- Auslegungsbeschluss und Beschluss Behördenbeteiligung

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n einstimmig** mit **4 Enthaltungen**:

1. Die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB wurden geprüft und abgewogen. Den Abwägungsvorschlägen zu den Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligungen wird zugestimmt (Anlagen 2 und 3).
2. Der Bebauungsplanentwurf „Mühlpfad-Stiefel, Bereich nördlich der Maybachstraße – 2. Änderung“ mit dem Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften, Planbereich 03.03-2/7, in Leonberg-Eltingen, wird gebilligt.
3. Der Bebauungsplanentwurf und der Entwurf der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften sowie die Begründung vom 28.04.2020 werden gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.
4. Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Ö 16 Straßenrechtliche Entwidmung eines öffentlichen Weges Höhe Gebäude Dittissee 1

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n einstimmig** ohne **Enthaltungen**:

1. **Die in der Anlage 1 dargestellte Fläche des Grundstücks mit der Flst.-Nr. 4179/2 auf Höhe des Gebäudes Dittissee 1 wird für den öffentlichen Verkehr eingezogen (Entwidmung).**
2. **Die Verwaltung wird beauftragt, die Einziehung öffentlich bekannt zu machen.**

Ö 17 Gerhart-Hauptmann-Realschule - Fassadensanierung mit Fenstern und Jalousien - Vergabe des Gewerks Gerüstarbeiten

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n einstimmig** ohne **Enthaltungen**:

Die Vergabe des Gewerks Gerüstarbeiten an die Fa. Mack Gerüsttechnik GmbH, Carl-Zeiss-Str. 2, 71101 Schönaich, Deutschland, auf der Grundlage ihres Angebots in Höhe von 141.404,81 € (inkl. MwSt.) vorbehaltlich deren Zustimmung zu geänderten Ausführungs-, Zuschlags- und Bindefristen wird genehmigt.

Ö 18 Aufstockung einer Verkehrsplanerstelle auf 100%

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n einstimmig** ohne **Enthaltungen**:

1. Die Aufstockung der 80%-Stelle für einen Verkehrsplaner in der Stabstelle für innova-

- tive und intermodale Mobilität auf eine Vollzeitstelle (100%) wird genehmigt.
2. Die Befristung wird aufgehoben.
 3. Die Änderung wird im Stellenplan zum Haushaltsplanentwurf 2021 berücksichtigt.
-

Ö 19 Bewerbung als Modellkommune an dem Programm "Kompetenznetz Klima Mobil"

Die Mitglieder des Gremiums **b e s c h l i e ß e n** mehrheitlich mit **18 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen** und **5 Enthaltungen**:

Für die Bewerbung zur Teilnahme als Modellkommune des Kompetenznetzes Klima Mobil ist eine Vorhabenskizze „Umgestaltung Eltinger Straße im Zuge des Projektes Postareal“ einzureichen.

Ö 20 Anfragen

Ö 20.1 Sauberkeitsoffensive

Ö 20.2 Verkehrsführung im Gebiet Ezach III

Ö 20.3 Radweg Eltingen Richtung Glemseck/Mahdental

Ö 20.4 Bau-Standards KiTas West/Nord

Ö 20.5 Wiedereröffnung Leobad

Ö 20.6 Stand bezahlbarer Wohnraum

Ö 20.7 Antworten Klimaforum/Agendaforum

Ö 20.8 Klimavorbehalt

Ö 20.9 Bericht Charta der Vielfalt

Ö 20.10 Radweg von/nach Ditzingen

Ö 20.11 Radabstellanlage Leobad

Ö 20.12 Wassersäule Vorplatz Leobad

Ö 20.13 Shared Space Bahnhof Silberberg

Ö 20.14 Fichtestraße Baumpflanzung

Ö 20.15 Hygienestandards Schulen

Ö 20.16 Silberberg Radabstellplätze

Ö 20.17 Kehrarbeiten Niederhofenstraße

Ö 20.18 Servicekosten Videoüberwachung

Ö 21 Verschiedenes

Ö 21.1 Stadtranderholung 2020

Leonberg, den 16. Juni 2020

Cornelia Polster
Schriftführung

Zu beachten ist, dass das Protokoll bei der Veröffentlichung noch nicht von den Mitgliedern des Gemeinderates gebilligt und unterzeichnet ist.