

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Sozial- und Kultusausschuss (Entscheidung)	13.06.2018	Ö

## **Gerhart-Hauptmann-Realschule - Sanierung NWT-Übungsraum Vergabe der Fachraumausstattung**

### **Beschlussvorschlag und Kenntnisnahme**

Die Vergabe des Gewerks Fachraumausstattung an die Fa. Laborbausysteme Hemling GmbH & Co. KG, Siemensstraße 10, 48683 Ahaus, auf der Grundlage Ihres Angebots in Höhe von 84.316,46 € (inkl. MwSt.) wird genehmigt.

### **Ziele der Maßnahme**

Durch die Sanierungsmaßnahme wird der NWT-Übungsraum zu einem multifunktional nutzbarem, naturwissenschaftlichen Fachraum umgebaut und angepasst, der dann den aktuellen pädagogischen Anforderungen entspricht.

### **Sachverhalt/Sachstand**

#### **1. Vergabevorschlag Fachraumausstattung**

Mit der Sitzungsvorlage 2018/029 wurde die Gesamtmaßnahme der Sanierung des NWT-Übungsraums beschlossen und die Gesamtkosten für diese Maßnahme genehmigt.

Im Rahmen der durchgeführten Freihändigen Vergabe wurden 4 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Einreichungstermin am 22.05.2018 lagen 2 Angebote (Bieter) vor.

Durch das Gebäudemanagement sowie das Bauverwaltungs- und Bauordnungsamt wurde daraufhin die Prüfung und Wertung (§§ 16 ff. VOB/A) vorgenommen.

Die Wertungsstufen stellen sich wie folgt dar:

**- Wertungsstufe I (Formale Prüfung - Ausschlüsse von der Wertung):**

Es musste keines der 2 Hauptangebote nach § 16 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung ausgeschlossen werden.

**- Wertungsstufe II (Eignung der Bieter):**

Es wurde kein Angebot nach § 16b Abs. 1 VOB/A im Rahmen der Eignungsprüfung (*Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit*) von der weiteren Angebotswertung ausgeschlossen.

**- Wertungsstufe III (Prüfung der Angebotspreise und fachtechnische Prüfung):**

Nach § 16c VOB/A musste kein Angebot aufgrund rechnerischer, technischer bzw.

wirtschaftlicher Prüfung von der weiteren Wertung ausgeschlossen werden.

**- Wertungsstufe IV (Auswahl des annehmbarsten Angebots):**

In der engeren Wahl verbleiben somit die beiden Hauptangebote.

Nach den Wertungsstufen I bis IV ergibt sich die im mündlichen Sachvortrag näher zu erläuternde Bieterfolge. Eventuelle Rechenfehler, Abgebote, Sondervorschläge, Nebenangebote und Nachlässe wurden hierbei im jeweiligen Angebotsendpreis berücksichtigt.

Nach § 16d Abs. 1 Nr. 3 VOB/A stellt das Angebot **der Fa. Laborbausystem Hemling GmbH & Co. KG, Siemensstraße 10, 48683 Ahaus**, unter Berücksichtigung aller technischen, wirtschaftlichen, gestalterischen und funktionsbedingten Gesichtspunkte das wirtschaftlichste und annehmbarste dar.

Es wird daher als Ergebnis der Prüfung und Wertung der Bieter der engeren Wahl vorgeschlagen, den Auftrag an die **Fa. Laborbausystem Hemling GmbH & Co. KG, Siemensstraße 10, 48683 Ahaus** mit einer Angebotssumme i. H. v. **84.316,46 EUR /brutto** zu vergeben.

Aufgrund des anhaltend hohen Preisniveaus verbunden mit Kostensteigerungen im Bereich der Fachraumausstattung liegt die Angebotssumme über den berechneten Kosten für dieses Gewerk.

## 2. Kostenfortschreibung

Gewerk	Kostenberechnung	Vergabesumme	+Mehr/ -Minderkosten
KG 300 Baukonstruktion	30.000 €	noch nicht vergeben	
KG 400 Techn. Anlagen (ohne Beleuchtung)	15.000 €	noch nicht vergeben	
KG 600 Fachraumausstattung (inkl. Beleuchtung)	75.000 €	84.316,46 €	+ 9.316,46 €
Gesamtkosten	120.000 €		+9.316,46 €

Die Verwaltung ist bestrebt im weiteren Prozedere Einsparpotentiale zu aktivieren.

### Weiteres Vorgehen

Nach der Genehmigung der Vergabe an den vorgeschlagenen Bieter muss die Beauftragung der Bauleistung unmittelbar erfolgen um den geplanten Einbautermin in der letzten Sommerferienwoche einhalten zu können.

### Alternativen zum Beschlussvorschlag

Keine

**Finanzierungsübersicht**

<b>Kontierung</b>	<b>Jahr</b>	<b>verfügbares Budget</b>	<b>Finanzbedarf</b>	<b>Bemerkung</b>
<b>GHR Sanierung Fachräume</b>				
721100307001	2018	120.000	129.500	Soweit das angestrebte Einsparpotential nicht erzielt werden kann, werden die Mehrausgaben über das Teilbudget Gebäudemanagement im TH 3 Schulträgeraufgaben (FinanzHH) gedeckt..

Dr. Ulrich Vonderheid  
Erster Bürgermeister

Martin G. Kaufmann  
Oberbürgermeister

**Anlage/n**

Keine